



# 地籍圖謄本

頭份電謄字第049638號

土地坐落：苗栗縣頭份市興埔段1215,858地號共2筆



本謄本與地籍圖所載相符(實地界址以複丈鑑界結果為準)

北



資料管轄機關：

苗栗縣頭份地政事務所

本謄本核發機關：

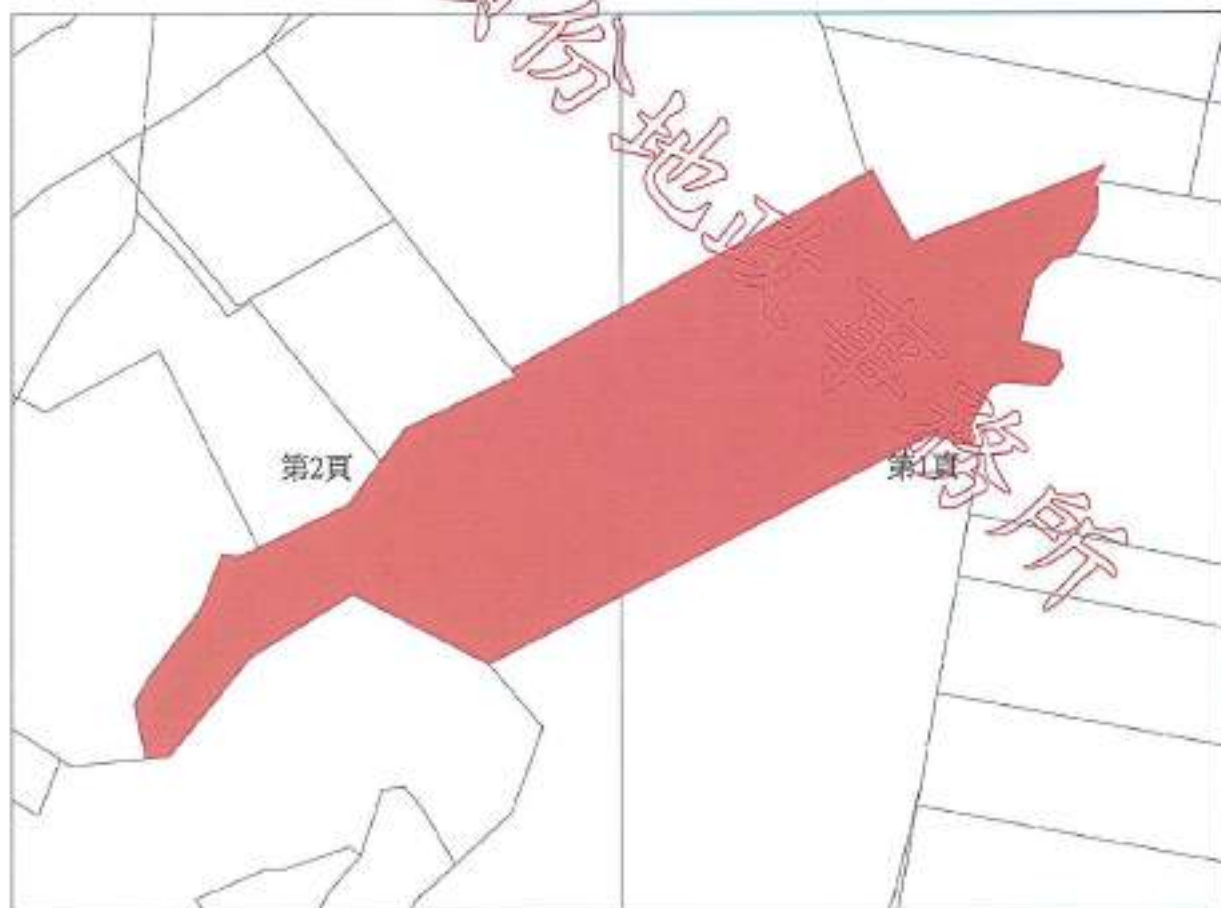
苗栗縣頭份地政事務所

中華民國

111年06月16日10時03分

主任：林智明

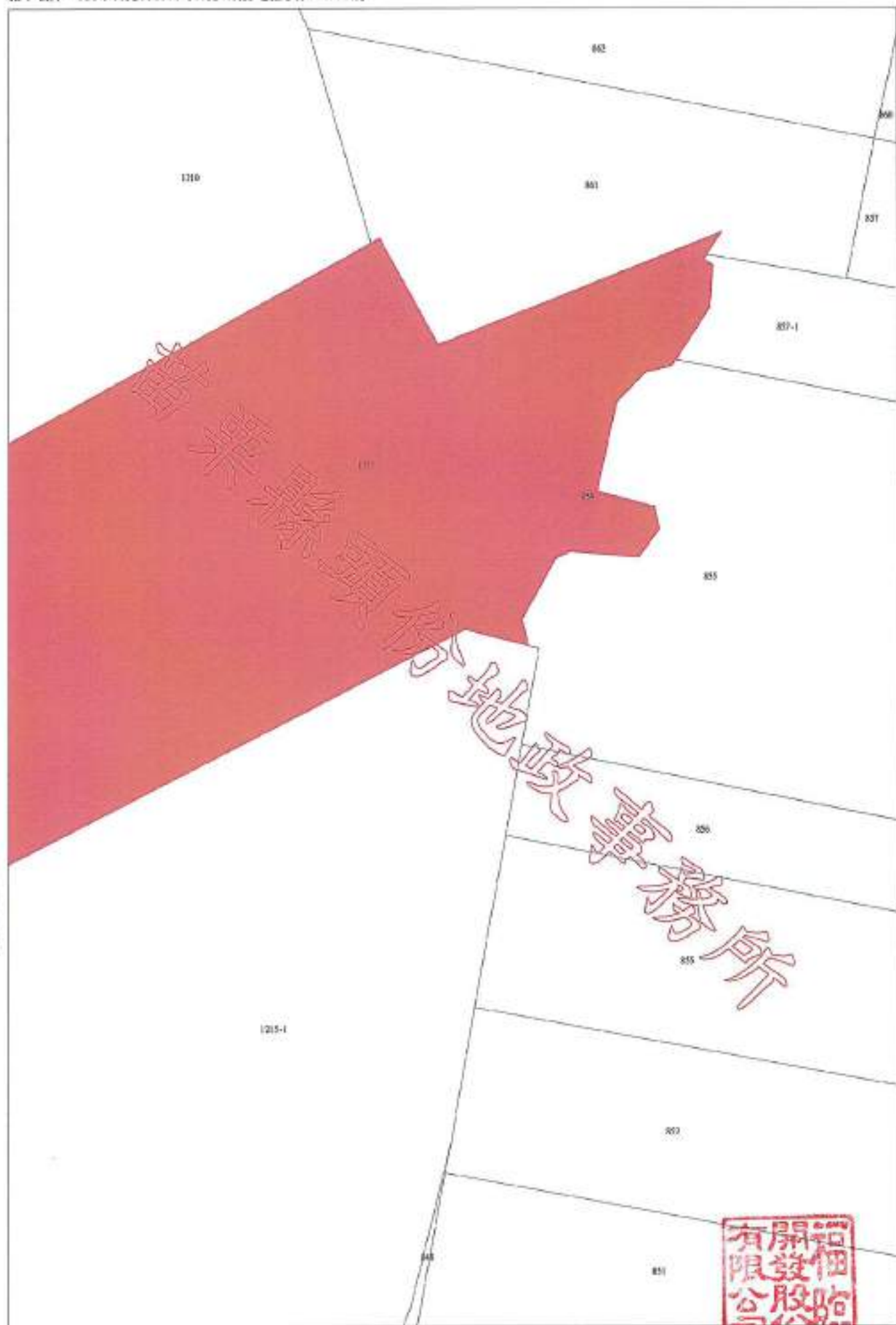
地籍圖謄本如附件共2頁，接續圖如下：



圖本與正本相符







比例尺：1/1000



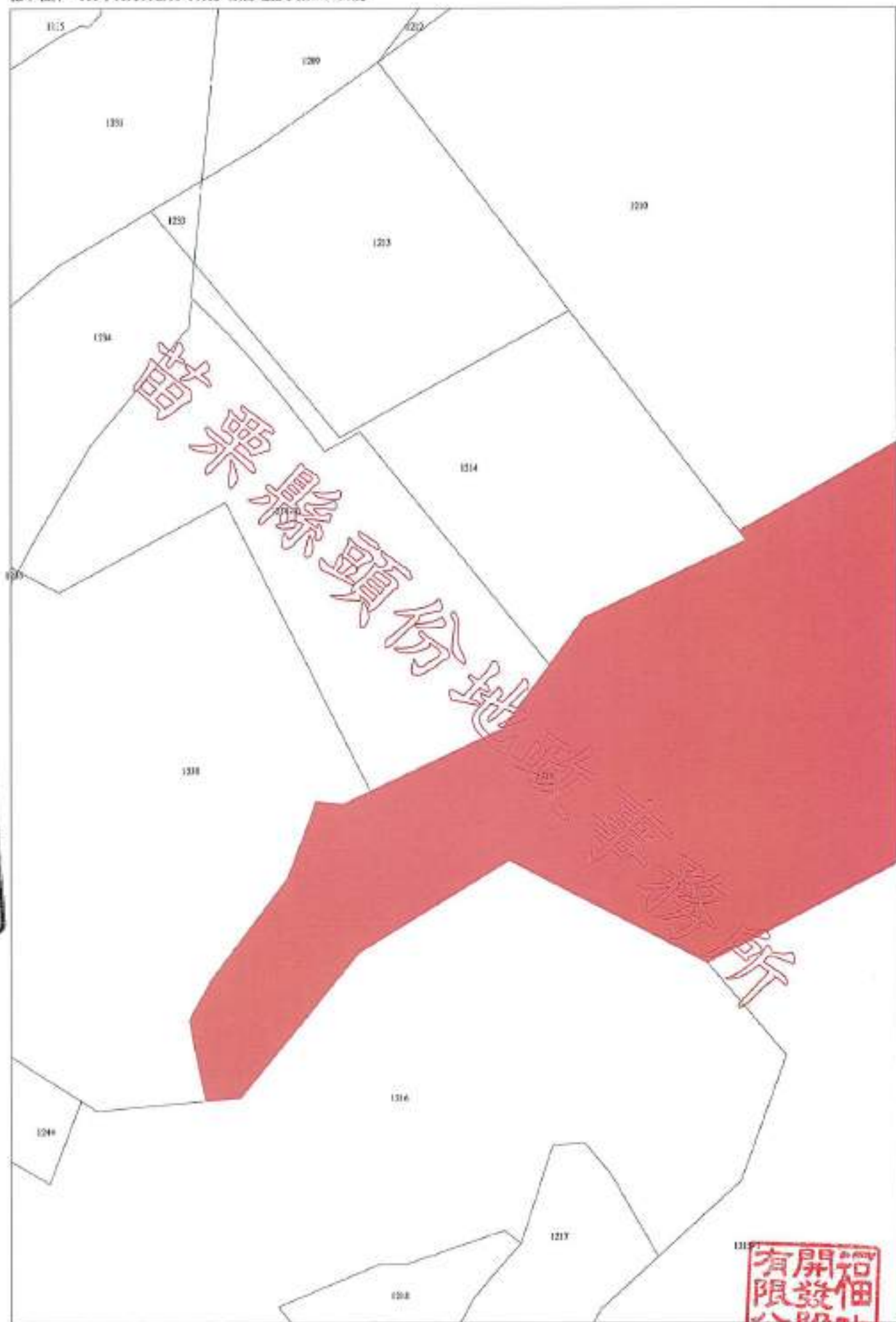
原比例尺：1/500

地政事務所

30

影本與正本相符

忠銷



比例尺：1/1000



# 土地登記第一類謄本（地號全部）

## 頭份市興埔段 1215-0000地號

列印時間：民國111年06月16日10時03分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由翊富建設開發股份有限公司自行列印  
謄本種類碼：!B!FT!4X3V，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性  
頭份地政事務所 主任 林智明  
頭份電謄字第049638號  
資料管轄機關：苗栗縣頭份地政事務所 謄本核發機關：苗栗縣頭份地政事務所

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國110年09月10日 登記原因：分割  
面 積：\*\*\*17,600.99平方公尺  
使用分區：山坡地保育區 使用地類別：農牧用地  
民國111年01月公告土地現值：\*\*\*\*1,200元/平方公尺  
地上建物建號：(空白)  
其他登記事項：筆測前：興隆(興隆)0082-0006地號  
因分割增加地號：1215-0001地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001)登記次序：0001 登記原因：繼承  
登記日期：民國064年04月25日  
原因發生日期：民國062年11月20日  
所有權人：黃植桂 出生日期：民國042年10月12日  
統一編號：K101547995  
住 址：臺北市大安區龍門里4鄰和平東路二段90巷2號九樓之一  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：110頭地資土字第013261號  
當期申報地價：111年01月 \*\*\*\*\*240.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*6.4元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：(空白)

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。  
二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。  
三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。  
四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核實者為依據。

謄本與正本相符





# 土地登記第一類謄本（地號全部）

## 頭份市興埔段 0858-0000地號

列印時間：民國111年06月16日10時03分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由翊富建設開發股份有限公司自行列印  
謄本種類碼：!B!FT!4X3V，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性  
頭份地政事務所 主任 林智明  
頭份電謄字第049638號  
資料管轄機關：苗栗縣頭份地政事務所 謄本核發機關：苗栗縣頭份地政事務所

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國107年01月23日 登記原因：補辦編定  
面積：\*\*\*\*\*755.46平方公尺  
使用分區：山坡地保育區 使用地類別：暫未編定  
民國111年01月公告土地現值：\*\*\*\*1,200元/平方公尺  
地上建物建號：(空白)  
其他登記事項：重測前：興隆(興隆)0096-0006地號

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001 登記原因：繼承  
登記日期：民國064年04月25日  
原因發生日期：民國062年11月29日  
所有權人：黃楨桂 出生日期：民國042年10月12日  
統一編號：K101547995  
住址：臺北市大安區龍門里4鄰和平東路二段90巷2號九樓之一  
權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
權狀字號：064南頭字第002523號  
當期申報地價：111年01月 \*\*\*\*\*240.0元/平方公尺  
前次移轉現值或原規定地價：  
066年10月 \*\*\*\*\*6.4元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：全部 \*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*  
其他登記事項：(空白)

( 本謄本列印完畢 )  
※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。  
二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。  
三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。  
四、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核實者為依據。



影本與正本相符

